

表示金利適用期間 令和5年 4/3 (月) ~ 令和5年 9/29 (金)



農家組合員の方はもちろん農家以外の方もご利用いただけます

JA住宅ローン

新築

中古物件
購入

他行からの
借換



年 **0.28** % (保証料別途)

3年固定金利

年 **0.60** % (保証料別途)

10年固定金利

3大疾病保障特約付団信は金利に**0.1%上乗せ**
(※実行日時点で18歳~50歳の方がご加入できます)



他行でご利用中の
ローンも
おまとめできます！

自動車ローン、
教育ローン等
500万円まで

家電・家具購入資金を
お借り入れ金額に
合算できます！

上記ローン
借換資金とは別に
200万円まで

一部繰上返済
および
再度固定選択の
手数料が
無料！

当初の固定金利特約終了後は店頭金利が適用となり、**最大** **1.2%** 引下げられます！
 下記引き下げ条件に応じて金利が

- ①給与振込または年金振込……年**1.2%**引下げ ②JAカード(クレジットカード)……年**0.6%**引下げ
 ③各種ローン……年**0.6%**引下げ ④公共料金の口座振替1件以上(電気・ガス・水道・電話・NHK)……年**0.6%**引下げ
 ⑤個人ネットバンク……年**0.6%**引下げ

最大軽減後金利

3年固定金利 店頭金利 年**1.80%** → 年**0.60%**

5年固定金利 店頭金利 年**2.00%** → 年**0.80%**

10年固定金利 店頭金利 年**2.20%** → 年**1.00%**

※令和5年4月現在の店頭金利(変動あり)を基準としております。

JA住宅ローン 商品概要

ご利用いただける方	「JAの組合員の方(JA組合員になっていただける方)」かつ 原則「お借入時年齢18歳以上 66歳未満(最終返済時80歳未満)の方」
お使いみち	住宅の新築・購入(土地のみの購入も含む)・建て替え・リフォーム・中古住宅の購入・他金融機関住宅ローンの借換え 他行からの目的型ローンの借換(自動車ローン、教育ローン等)、家電・家具購入資金
お借入期間	3年以上 40年以内(1ヶ月単位)
お借入金額	10万円以上 1億円以内(所要金額の範囲内)
お借入利率	◇固定金利を選択された期間中(3年・5年・10年)のお借入利率は変動しません。 ◇お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度、その時点の当JA所定の固定金利の特約を設定することができます。お申し出がない場合には「変動金利型」に切り替えとなります。 ◇お選びいただける固定金利の期間は、お借入残存期間によって制限される場合があります。 (当初お借入は固定金利に限ります)
ご返済方法	元利均等返済または元金均等返済のいずれかを選択することができます。毎月返済方式またはボーナス併用方式の いずれかを選択することができます。(ボーナス併用方式の場合、ボーナス時返済はお借入額の50%以内)。
担保	お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます(建物を建築される場合は、土地も 担保として差し入れしていただきます)。担保物件については、火災共済(保険)にご加入いただき、共済(保険) 金請求権に質権を設定させていただくことがございます。
取扱手数料	55,000円(税込)
保証料	保証料は一括で前払いいただきます。

注意

※ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。※ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。
 ※店頭にて返済額の試算を承っております。 ※住宅ローンをご利用中に、返済条件を変更する場合には、別途JA所定の手数料が必要となります。
 ※現在ご利用中のJA住宅ローンのお借換えにはご利用いただけません。
 ※利率引下げ適用期間中にご返済の滞りなどが発生した場合には、次回金利見直し時から利率引下げの適用を中止させていただく場合がございます。

JAマイカーローン

マイカーローンのことならJAバンクにご相談ください。

貸出実施期間

令和5年3月1日～
令和5年8月31日

〔変動金利型〕

店頭標準金利 年 2.3%

＜保証料込み＞

引下げ後金利

※下記の金利引下げ条件を満たす

年 **1.60** %

さらにカードローン契約者は

年 **1.55** %



金利引下げ条件 (店頭標準金利より年0.7%引下げ)

以下の1～3のいずれかひとつを満たすお客様

1. JAカード(クレジットカード)を所有または新たに契約される方
2. 当JAに給与又は年金振込を指定されている方、または新たに指定される方
3. 当JAで自動車を購入される方

カードローン契約者 (店頭標準金利より年0.05%引下げ)

※カードローンはJAカードローン(約定返済型)、営農ローン、アグリエース(個人)のうち、いずれかのご契約の方(同時申込可)。



ご注意

- 表示金利は、お申込みいただき、表示される貸出実施期間内にお借入れされた場合の適用金利です。表示金利はお借入当初に適用されるものです。
- お借入れ後の利率は基準日(4月1日、10月1日)の基準金利により、年2回の見直しを行います。
- 適用金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。

※ローン商品の詳しい内容については、店頭で説明書をご用意しております。
※店頭にてご返済額の試算を承っております。

※インターネットによる借入のお申込みは、事前審査のお申込みとなります。
本審査の結果次第ではローン利用のご希望に添えない場合もございますのでご了承ください。

※ご返済の滞りなどが発生した場合には、引下げ後金利の適用を中止し、店頭標準金利に引き上げさせていただきます。

JAマイカーローンの商品概要

ご利用いただける方

- 借入時18歳以上75歳未満、最終返済時80歳未満の方
- 年収150万円以上の方

お使いみち

- 自動車※購入資金(新車・中古車・自動二輪)
- 自動車※購入時の諸費用(税金・自動車共済(保険)掛金、登録諸費用等)、車検・整備の費用
- 免許の取得費用
- 簡易な車庫の建設費用(100万円以内)
- 他行からの借換資金 ※営業用自動車を除く

ご融資金額

- 1,000万円以内(所要金額の範囲内)

ご融資期間

- 6か月以上10年以内

ご返済方法

- 元利均等返済(月払方式またはボーナス月増額返済併用方式)

担保・保証

- 担保:無担保
- 保証:富山県農業信用基金協会の保証をご利用頂きます。

団体信用生命共済

- ご希望により、当JA所定の団体信用生命共済にご加入いただけます。※掛金についてはお借入利率に上乘せさせていただきます

JAなのはな

融資課 TEL438-2216

当JAホームページのリンクバナーからもお申込みできます。

JAなのはな

検索



[リンクバナー]

「JAとお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。(ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。)